

25/06/2024

**VILLE DU CROTOY**



---

## AVIS DE DÉPÔT

---

Il est accusé réception d'une demande de déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes par la mairie LE CROTOY.

---

**Numéro Dossier** DP 80228 24 M0079

**Date de dépôt** 21/06/2024

**Demandeur** Armelle MENNESSON

23 Route du Val

80132 Grand-Laviers

**Terrain** 12 Rue Florentin Lefils, 80550 LE CROTOY

**Superficie** 1 418,00 m<sup>2</sup>

**Travaux** Le présent projet consiste en la rénovation du corps bâti principal de l'habitation. L'ensemble des menuiseries

extérieures seront remplacées par des menuiseries en bois afin de résoudre la problématique d'infiltration d'eau et

d'améliorer l'aspect thermique. Un ravalement des façades existantes en enduit de teinte claire est prévu, teinte

initiale de l'habitation.

La toiture sera isolée et une réfection de la couverture en ardoises naturelles sera réalisée afin de résoudre encore

une fois cette problématique d'infiltration. Cette toiture sera adaptée et modifiée avec la mise en œuvre de

chiens-âssis côté toiture rue Florentin Lefils. Cette modification va permettre la création d'un espace refuge

répondants aux normes en vigueur et pouvant dès lors accueillir l'ensemble des occupants du bâti, à raison de

1m<sup>2</sup> par personne avec une hauteur sous plafond réglementaire. En cas d'urgence, l'évacuation sur la toiture

pourra se faire via les menuiseries extérieures des chiens-âssis.

---