



---

## AVIS DE DÉPÔT

---

Il est accusé réception d'une demande de permis de construire comprenant ou non des démolitions par la mairie LE CROTOY.

---

**Numéro Dossier**    **PC 80228 25 M0002**

**Date de dépôt**     29/01/2025

**Demandeur**        Monsieur Jean-François ASPAR  
35 Rue Victor Petit  
80550 Le Crotoy

**Terrain**             35 Rue Victor Petit, 80550 LE CROTOY

**Superficie**        763,00 m<sup>2</sup>

**Travaux**            Le projet a pour objectif premier de créer, dans les dépendances, une chambre avec sdb, accessible, sans marche, depuis les pièces à vivre de la maison principale, afin qu'une accessibilité PMR soit possible. Il n'y a actuellement pas de chambre au niveau rdc de la maison. Cette chambre sera desservie par un ascenseur depuis le garage.

Ce projet prévoit, pour se faire:

- la surélévation du garage, par le prolongement de la couverture mansardée existante afin d'agrandir la chambre existante au R+1 et créer une pièce d'eau
- la création d'une rampe d'accès couverte entre le bâtiment principal et la nouvelle chambre créée
- la création d'une large terrasse accessible de plain pied depuis la nouvelle chambre
- l'aménagement d'une douche et de wc "sortie de plage" sous la terrasse

Nota: ces travaux s'inscrivent également dans le cadre de la réfection des toitures des dépendances, très endommagées par les dernières tempêtes. - Dépose de la couverture à une pente du garage, en bacacier, et du versant nord de la couverture mansardée de la dépendance abritant la chambre et démolition partielle du mur entre plancher haut et panne sablière

- Démolition du wc extérieur adossé au mur extérieur entre la cour et le jardin
  - Ouverture d'une baie dans le côté de l'extension existante de la cuisine
-